

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ ПЛАТА ЗА УСЛУГИ ПРАВОВОГО И ТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА НА 2022 ГОД**

**ОФОРМЛЕНИЕ НАСЛЕДСТВЕННЫХ ПРАВ**

Утверждена Решением Правления МГНП 25 ноября 2021 года

Нотариальные действия	Тарифы, взыскиваемые нотариусом, за совершение нотариальных действий	Плата за услуги правового и технического характера
<b>ОФОРМЛЕНИЕ НАСЛЕДСТВЕННЫХ ПРАВ</b>		
Плата за УПТХ взимается за <u>каждый объект имущества</u> независимо от количества наследников. Под объектом имеется ввиду отдельная единица наследственного имущества (Например, дом, квартира, доля в праве собственности, доля в УК ООО, ценные бумаги, хранящиеся на брокерских счетах, счетах ДЕПО и т.п.). Несколько вкладов и/или счетов <u>в одном банке, а также несколько акций одного АО</u> принимаются за один объект. УПТХ включают подготовку и направление запросов на розыск (в банки, ПИФы и др. организации и учреждения с указанными ограничениями).		
<b>30. Подготовка проектов любых заявлений в наследственное дело, необходимых для оформления наследства (выдачи свидетельства о праве на наследство)</b>	-	1300 руб. Плата за УПТХ взимается за любые заявления, подготовленные нотариусом, необходимые для принятия решения по наследственному делу.
<b>Выдача нотариусом Распоряжения об оплате расходов на похороны и обустройство места захоронения за счет наследственного имущества.</b>	100 руб.	
<b>31. Выдача СВИДЕТЕЛЬСТВ О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО по закону и по завещанию:</b>		
<b>Детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам наследодателя</b>	0,3 % стоимости наследуемого имущества, но не более 100 000 руб.	<b><u>ДЕНЬГИ</u></b> А) На <u>денежные средства или права требования на них</u> (неполученная пенсия, заработная плата, пособия, страховые возмещения, средства на депозите нотариуса, права по закрытым вкладам/счетам), <u>кроме</u> указанного в п. Б). - при сумме денежных средств, находящихся в одном учреждении, организации <u>до 10.000 руб. вкл. – осв.</u> (льгота 100 %) - при сумме денежных средств, находящихся в одном учреждении, организации <u>свыше 10.000 р. до 100.000 руб. вкл. – 1000 руб.</u> - при сумме <u>свыше 100.000 р. – 3500 руб.</u>  Б) На <u>наличные денежные средства, денежные вклады, средства на счетах в банках</u> - при общей сумме <u>до 10.000 руб. вкл. – осв.</u> (льгота 100 %) - при общей сумме <u>свыше 10.000 р. до 100.000р. вкл. – 1000 руб.</u> - при общей сумме <u>свыше 100.000 р. - 3500 руб.</u>  Если по требованию наследников готовились запросы в банки, плата за УПТХ увеличивается <u>на 100 руб. за каждый запрос начиная с 3-го</u> , но в целом плата за все запросы не может превышать <u>400 руб.</u>  При определении суммы денежн. средств учитываются только ден. ср-ва, входящие в наследственную массу. Денежные ср-ва, входящ. в долю супруга наследодателя, не учитываются.
<b>Другим наследникам</b>	0,6 % стоимости наследуемого имущества, но не более 1 000 000 руб.	

		<p align="center"><b><u>НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО</u></b>  <b>7000 рублей</b>  Плата за УПТХ взимается <u>за каждый объект</u>, указанный в свидетельстве. Если одно свидетельство выдается нескольким наследникам,  дополнительно взимается <u>2000 руб. за каждого последующего наследника</u>, начиная со второго.  За представление Свидетельства на регистрацию прав в орган регистрации прав плата за УПТХ не взимается</p> <p align="center"><b><u>ИНОЕ ИМУЩЕСТВО</u></b>  в т.ч. обезличенные металлические счета, суммы по брокерским счетам, акции, индивид. лицевые счета, транспортные средства,  имущественные права, исключительное право и т.д. <u>а также на имущ-во за границей РФ без указания в св-ве конкретн. объектов 3 900 рублей.</u>  Плата за УПТХ взимается <u>за каждый объект</u>.  Количество наследников в свидетельстве значения не имеет. При выдаче свидетельства нескольким наследникам плата за УПТХ не увеличивается.</p>
<p><b>32. Выдача свидетельства о ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ДОЛЮ В ОБЩЕМ ИМУЩЕСТВЕ СУПРУГОВ, ВЫДАВАЕМОЕ ПЕРЕЖИВШЕМУ СУПРУГУ</b></p>	<p align="center">200 руб.</p>	<p align="center"><b><u>Независимо от числа объектов в свидетельстве!!!</u></b></p> <p align="center"><b><u>ДЕНЬГИ</u></b></p> <p>А) На <u>денежные средства или права требования на них</u> (неполученная пенсия, заработная плата, пособия, страховые возмещения, средства на депозите нотариуса, права по закрытым вкладам/счетам), <u>кроме</u> указанного в п. Б).  - при <u>общей</u> сумме, получаемой пережившим супругом <u>до 10.000 руб. вкл. – осв.</u> (льгота 100 %)  - при <u>общей</u> сумме, получаемой пережившим супругом <u>свыше 10.000 р. – 1000 руб.</u></p> <p>Б) На <u>наличные денежные средства, денежные вклады, средства на счетах в банках</u>  - при общей сумме <u>до 10.000 руб. вкл. – осв.</u> (льгота 100 %)  - при общей сумме <u>свыше 10.000 р. до 100.000р. вкл. – 1000 руб.</u>  - при общей сумме <u>свыше 100.000 р. - 4000 руб.</u></p> <p align="center"><b><u>НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО</u></b>  <b>7000 рублей</b>  Если в одно свидетельство включено несколько объектов недвижимости, плата за УПТХ взимается <u>однократно</u>.  Количество объектов в Свидетельстве значения не имеет, плата за УПТХ не увеличивается.  За представление Свидетельства на регистрацию прав в орган регистрации прав плата за УПТХ не взимается</p> <p align="center"><b><u>ИНОЕ ИМУЩЕСТВО</u></b>  в т.ч. ценные бумаги, денежные средства, хранящиеся на брокерских счетах <b>5000 рублей</b></p>

33. Соглашение об определении долей в рамках наследственного дела	500 руб.	6000 руб. Если количество участников соглашения превышает 2, то начиная с 3-го плата за УПТХ увеличивается на 1 000 руб., но в общей сумме не может превышать 13 000 р.
34. Договор раздела наследственного имущества (Соглашение о разделе наследственного имущества)	<p><b>ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ</b> нотариальное удостоверение (<u>с недвижимостью</u>):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 0,5% суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.</li> <li><b>НЕ обязательное</b> нотариальное удостоверение (<u>с недвижимостью</u>):</li> <li>- <b>до 1 000 000 рублей</b> включительно - 3 000 рублей плюс 0,4 процента суммы сделки;</li> <li>- <b>свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 рублей</b> включительно - 7 000 рублей плюс 0,2 процента суммы сделки, превышающей 1 000 000 рублей;</li> <li>- <b>свыше 10 000 000 рублей</b> – 25 000 рублей плюс 0,1 процента суммы сделки, превышающей 10 000 000 рублей, а в случае отчуждения жилых помещений (квартир, комнат, жилых домов) и земельных участков, занятых жилыми домами, - не более 100 000 рублей.</li> </ul> <p><b>НЕ обязательное</b> нотариальное удостоверение (<u>иное имущество</u>):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>до 1 000 000 рублей</b> включительно - 2 000 рублей + 0,3 процента от суммы сделки</li> <li>- <b>свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 руб.</b> включительно: 5 000 рублей + 0,2 процента от суммы договора, превышающей 1 000 000 руб.</li> <li>- <b>свыше 10 000 000 рублей:</b> 23 000 рублей + 0,1 % суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 500 000 рублей</li> </ul>	<p>9000 руб.,</p> <p>При наличии в одном соглашении более 1 объекта недвижимости за каждый дополнительный объект, начиная с 2-го плюс 1000 руб., Общий размер УПТХ не более 13 000 руб.</p>
<b>35. Принятие мер к охране наследственного имущества:</b>		
а) составление <u>описи</u> наследственного имущества за каждый затраченный час	600 руб. (ст. 333-18, ч.1 п.1 п.п. 23 НК РФ)	4 000 руб. за каждый час Недополученный доход за совершение действия вне помещения нотариальной конторы взыскивается отдельно.
б) учреждение <u>доверительного управления</u> наследственным имуществом	Не нотариальное действие, взыскивается только УПТХ (см. п.п. 4.4.10 и 4.4.12 Методич. Рекоменд. ФНП, утв. Реш. Правл. ФНП от 25.03.2019г., проток. 03/19)	35 000 руб.
в) <u>передача</u> входящих в состав наследства <u>валютных ценностей</u> , драгоценных металлов и камней, изделий из них и не требующих управления ценных бумаг, <u>банку на хранение</u> (ст. 921 ст.1172 ГК)		2 000 руб. Входит в состав нотар. действия по принятию мер по охране наследст. имущества. Плата за УПТХ не взимается при описи находящегося в банковской ячейке имущества.
г) передача нотариусом <u>на хранение</u> входящего в состав наследства имущества, не требующего управления, <u>наследникам или иным лицам</u>		5 000 руб. Входит в состав нотар. действия по принятию мер по охране наследст. имущества, самостоятельным нотариальн. действием не оформляется

д) <u>принятие в депозит нотариуса выявленных при описи насл. имущества входящих в состав наследства наличных ден. средств</u>		7000 руб. Входит в состав нотар. действия по принятию мер по охране наследст. имущества, самостоят. нот. действием не оформляется
36. Свидетельство о праве на наследство по завещанию, предусматривающему создание наследственного фонда, независимо от вида имущества		13 000 руб.
37. Свидетельство об удостоверении полномочий исполнителя завещания		2 000 руб.

#### ПРИМЕЧАНИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ИСЧИСЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА УПТХ

##### **От взимания платы за оказание услуг правового и технического характера ОСВОБОЖДАЮТСЯ:**

- ветераны и инвалиды **ВОВ** на 100% вне зависимости от того, на кого возложены расходы (по договорам – пропорциона их участию в договоре)\*;

- инвалиды **1 группы, дети-инвалиды** на 50% платы за УПТХ вне зависимости от того, на кого возложены расходы (по договорам - пропорционально их участию в договоре)\*;

\*Установленные льготы применяются также при взимании недополученного дохода.

- находящиеся в детских домах, интернатах: дети-сироты, дети, оставшихся без попечения родителей, дети-инвалиды освобождаются от платы за УПТХ на 100%;

- при удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи освобождаются от платы за УПТХ на 100 %;

- при удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилого фонда в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ на 50% от размера УПТХ установленного за сделки, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению;

- при удостоверении протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата на должность Президента РФ и протокола собрания данной группы избирателей; нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемой кандидатом на должность Президента РФ уполномоченному представителю по финансовым вопросам, при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществляющих сбор подписей избирателей в поддержку выдвижения (самовыдвижения) кандидата на должность Президента РФ, и подлинности подписи этих лиц освобождаются от платы за УПТХ на 100%;

- передаче нотариусом по просьбе лица, обратившегося за совершением нотариального действия, изготовленного данным нотариусом электронного документа, равнозначность которого документу на бумажном носителе удостоверена нотариально, другому нотариусу посредством электронных каналов связи в соответствии со ст.86 Основ не взимается;

- налоговые органы при регистрации уведомлений о залоге движимого имущества освобождаются от платы за УПТХ на 100%.

При совершении нотариального действия вне помещения нотариальной конторы нотариус вправе взимать недополученный доход

- при выезде к не транспортабельным лицам и инвалидам **1 и 2 группы** - **2 000,00** рублей

- при выезде к **физическим лицам** - **5 000,00** рублей;

- при выезде к **юридическим лицам** - **10 000,00** рублей.

- при выезде в **СИЗО** - **10 000,00** рублей

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для нескольких лиц недополученный доход взимается однократно в равных долях.

При совершении по одному адресу вне помещения нотариальной конторы несколько нотариальных действий для одного лица, недополученный доход взимается однократно.

В случае, если услуги ПТХ, непосредственно связанные с совершением нотариального действия, **были выполнены** до его совершения, **нотариус вправе взимать установленную плату за УПТХ** до совершения нотариального действия. **Факт взимания платы за УПТХ подтверждается записью в реестре без присвоения номера.**

При последующем совершении нотариального действия сумма, подлежащая уплате, уменьшается на ранее взысканную сумму. Если же нотариальное действие впоследствии не будет совершено, уплаченные за УПТХ суммы возврату не подлежат.

Размер платы, за оказание услуг правового и технического характера, взысканной при совершении нотариального действия, указывается в нотариальном акте и в реестре регистрации нотариальных действий.

##### **НЕ ДОПУСКАЕТСЯ:**

А) Взимание нотариусами платы за оказание услуг правового и технического характера, не указанных выше, в том числе за консультации, как связанные, так и не связанные непосредственно с совершением нотариальных действий, а также взимание платы за составление проектов заявлений нотариусу в связи с совершением нотариальных действий, или с просьбой о совершении нотариального действия (кроме заявлений, необходимых для выдачи свидетельств о праве на наследство)

Б) Изменение установленного размера платы, в том числе, в зависимости от места совершения нотариального действия, а также от времени суток, рабочих и нерабочих дней, приемных часов нотариуса.