

Утверждено Якушевской Ириной Ивановной, нотариусом города Москвы 09 января 2019 года

<https://www.notarius-msk.ru>

Москва, ул. Тверская, д.7 тел: 8 (495) 605-20-17, 8 (499) 504-46-14

ТАРИФЫ и РЕКОМЕНДУЕМАЯ ПЛАТА УПТХ за ОФОРМЛЕНИЕ НАСЛЕДСТВЕННЫХ ПРАВ на 2019г.

УПТХ взимается за каждый объект в случае, если одно свидетельство выдается на несколько объектов. (Объект-имущество в целом или доля в праве). За представление заявления о государственной регистрации прав в Росреестр плата УПТХ не взимается

	Нотариальное действие	Нотариальный тариф	Стоимость УПТХ	Итого к оплате
6.1	Принятие мер по охране наследственного имущества	600 р. <i>п. 1 пп. 23 ст. 333.24 НК</i>	3 000 р. за 1 час	При этом выезд к месту составления описи оплачивается отдельно
6.2	Учреждение доверительного управления наследственным имуществом	Не нотариальное действие. Взыскивается только УПТХ	20 000 р.	20 000р.
6.3	Выдача свидетельств о праве на наследство по закону и по завещанию:			
	а) на денежные вклады, средства на счетах в банках, права по закрытым счетам		При сумме вклада до 10 000 р.	УПТХ включают подготовку и направление запросов в банки и ПИФы.

	б) на неполученные пенсии, пособия	Освобождено <i>ст. 333.38 НК</i>	– УПТХ не взимается А) сумма вклада до 100 000 р. – 1 000 р. свыше 100 000 р. – 2 500 р. Б) 500 р.	Если кол-во запросов, направленных в банки/ПИФы превышает 3, то за каждый последующий запрос - 100,00 р. При этом сумма за все запросы не должна превышать 1000,00 р.
	в) на недвижимое имущество (за 1 объект)	0,3% стоимости имущества, но не более 100 000 р. (близким родственникам); остальным – 0,6% стоимости, но не более 1 000 000 р.	6 000 р. Взимается за каждый объект. Если в одном свидетельстве на недвижимое имущество указано несколько наследников, то начиная со 2-го наследника плата за УПТХ увеличивается на 1000,00 р. за каждого наследника	6 000 р. + тариф
	г) на иное имущество (в том числе на обезличенные металлические счета, суммы по открытым брокерским счетам, на домены), а также на наследство, открывшееся за границей	<i>п. 1 пп. 22 ст.333.24 НК</i>	3 000 р. Взимается за каждый объект, количество наследников не имеет значения	3 000 р. + тариф
6.4	Выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов, выдаваемое пережившему супругу:			
	А) на недвижимое имущество	200 р.	6 000 р. Независимо от числа объектов	6 200 р.

	Б) на иное имущество (за каждый объект)	<i>п. 1 пп. 11 ст. 22.1 ОЗН</i>	4 000 р. Независимо от числа объектов	4 200 р.
6.5	Свидетельство о праве на наследство по завещанию, предусматривающему создание наследственного фонда	0,3% стоимости имущества, но не более 100 000 р. (близким родственникам); остальным – 0,6% стоимости, но не более 1 000 000 р. <i>п. 1 пп. 22 ст.333.24 НК</i>	11 800 р.	Считается индивидуально
6.6	Соглашение об определении долей в рамках наследственного дела	500 р. <i>п. 1 пп. 5 ст. 22.1 ОЗН</i>	5 000 р. Если количество участников соглашения превышает 2, то начиная с 3-го плата за УПТХ увеличивается на 500,00 р.	5 500 р.
6.7	Договор раздела наследственного имущества	0,5% суммы договора, но не менее 300 р. и не более 20 000 р. ст. 333.24 НК п. 1 пп. 5	7 000 р. (за каждый последующий, начиная с 3-го предмет договора – плюс 1 000 р., но не более 13 000 р.)	7 000 р. + тариф
6.8	Передача входящих в состав наследства валютных ценностей, драгоценных металлов и камней, изделий из них и не требующих управления ценных бумаг банку на хранение		10 000 р.	
6.9	Передача нотариусом на хранение входящего в состав наследства имущества, не требующего управления, наследникам или иным лицам.		5 000 р.	

ПРИМЕЧАНИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ИСЧИСЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА УПТХ

1.	Ветераны и инвалиды Великой отечественной войны (при совершении любых нотариальных действий)	освобождены на 100% вне зависимости от того, на кого возложены расходы (по договорам - пропорционально их участию в договоре)
2.	Инвалиды 1 группы, дети-инвалиды, несовершеннолетние наследники, находящиеся в стационарных учреждениях (детских домах) для детей-сирот, оставшихся без попечения родителей	освобождены на 50% вне зависимости от того, на кого возложены расходы (по договорам - пропорционально их участию в договоре)
3.	При удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи	осв. на 100%
4.	При удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилого фонда в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ.	осв. на 50% от размера УПТХ уста новленного за сделки, подлежащие обязательному нотариальному удостоверению.
5.	При удостоверении протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата и протокола собрания данной группы избирателей, а также при нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемой кандидатом на должность Президента РФ уполномоченному представителю по финансовым вопросам, при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществляющих сбор подписей избирателей (участников референдума), и подлинности подписи этих лиц.	осв. на 100%
6.	При передаче нотариусом по просьбе лица, обратившегося за совершением нотариального действия, изготовленного данным нотариусом электронного документа, равнозначность которого документу на бумажном носителе удостоверена нотариально, другому нотариусу посредством электронных каналов связи в соответствии со ст.86 ОЗН	не взимается
7.	Если предметом одного договора является несколько самостоятельных объектов, а также если в одном договоре (документе) содержатся элементы различных договоров-сделок.	Плата за оказание УПТХ по договору взимается однократно, исходя из большего размера.

8. Изменение установленного размера УПТХ	не допускается
--	-----------------------

При совершении нотариального действия **ВНЕ ПОМЕЩЕНИЯ** нотариальной конторы нотариус вправе взыскать недополученный доход:

при выезде к физическим лицам	5 000,00 рублей
при выезде к нетранспортабельным лицам и инвалидам	2 000,00 рублей;
при выезде к юридическим лицам	10 000,00 рублей
при выезде в СИЗО	10 000,00 рублей

Льготы установленные пунктами 1 и 2 применяются также при взимании недополученного дохода.

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для нескольких лиц недополученный доход взыскивается **однократно** в равных долях.

При выезде нотариуса для совершения нотариального действия вне места своей работы, заинтересованные физические или юридические лица в соответствии со ст.22 Основ возмещают ему фактические транспортные расходы.

Нотариус **вправе взыскать плату** за оказание УПТХ в случае, если такие услуги были выполнены, **а нотариальное действие не было совершено**. Факт получения платы в этом случае подтверждается записью в реестре регистрации нотариальных действий без присвоения реестрового номера.

Размер платы, взысканной за оказание услуг правового и технического характера, указывается в нотариальном акте и реестре регистрации нотариальных действий.

Статья 333.38 НК РФ Льготы при обращении за совершением нотариальных действий

От уплаты государственной пошлины за совершение нотариальных действий освобождаются:

- 1) **органы государственной власти, органы местного самоуправления**, обращающиеся за совершением нотариальных действий в случаях, предусмотренных законом;
- 2) **инвалиды I и II группы** - на 50 процентов по всем видам нотариальных действий;
- 3) физические лица - за **удостоверение завещаний имущества в пользу Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований**;
- 4) **общественные организации инвалидов** - по всем видам нотариальных действий;
- 5) физические лица - за выдачу свидетельств о праве на наследство **при наследовании**: жилого дома, а также земельного участка, на котором расположен жилой дом, квартиры, комнаты или долей в указанном недвижимом имуществе, если эти лица проживали совместно с наследодателем на день смерти наследодателя и продолжают проживать в этом доме (этой квартире, комнате) после его смерти;

имущества лиц, погибших в связи с выполнением ими государственных или общественных обязанностей либо с выполнением долга гражданина Российской Федерации по спасению человеческой жизни, охране государственной собственности и правопорядка, а также имущества лиц, подвергшихся политическим репрессиям. К числу погибших относятся также лица, умершие до истечения одного года вследствие ранения (контузии), заболеваний, полученных в связи с вышеперечисленными обстоятельствами;

вкладов в банках, денежных средств на банковских счетах физических лиц, страховых сумм по договорам личного и имущественного страхования, сумм оплаты труда, авторских прав и сумм авторского вознаграждения, предусмотренных законодательством Российской Федерации об интеллектуальной собственности, пенсий.

Наследники, не достигшие совершеннолетия ко дню открытия наследства, а также лица, страдающие психическими расстройствами, над которыми в порядке, определенном законодательством, установлена опека, освобождаются от уплаты государственной пошлины при получении свидетельства о праве на наследство во всех случаях независимо от вида наследственного имущества;

- 6) **наследники работников**, которые были застрахованы за счет организаций на случай смерти и погибли в результате несчастного случая по месту работы (службы), - за выдачу свидетельств о праве на наследство, подтверждающих право наследования страховых сумм;
- 7) **финансовые и налоговые органы** - за выдачу им свидетельств о праве на наследство Российской Федерации, субъектов Российской Федерации или муниципальных образований;
- 8) **организации, осуществляющие образовательную деятельность, имеющие интернат**, - за совершение исполнительных надписей о взыскании с родителей задолженности по уплате сумм на содержание их детей в таких организациях;
- 9) **специальные учебно-воспитательные учреждения для обучающихся с девиантным (общественно опасным) поведением** федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области образования, - за совершение исполнительных надписей о взыскании с родителей задолженности по уплате сумм на содержание их детей в таких учреждениях;
- 10) **воинские части, организации Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск** - за совершение исполнительных надписей о взыскании задолженности в возмещение ущерба;

- 11) **лица, получившие ранения при защите СССР, Российской Федерации и исполнении служебных обязанностей в Вооруженных Силах СССР и Вооруженных Силах Российской Федерации, - за свидетельствование верности копий документов, необходимых для предоставления льгот;**
- 12) **физические лица, признанные в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, - за удостоверение сделок по приобретению жилого помещения, полностью или частично оплаченного за счет выплат, предоставленных из средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов;**
- 13) наследники сотрудников органов внутренних дел, военнослужащих внутренних войск федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области внутренних дел, военнослужащих войск национальной гвардии Российской Федерации и военнослужащих Вооруженных Сил Российской Федерации, застрахованных в порядке обязательного государственного личного страхования, погибших в связи с осуществлением служебной деятельности либо умерших до истечения одного года со дня увольнения со службы вследствие ранения (контузии), заболевания, полученных в период прохождения службы, - **за выдачу свидетельств о праве на наследство, подтверждающих право наследования страховых сумм по обязательному государственному личному страхованию;**
- 14) физические лица - **за удостоверение доверенности на получение пенсий и пособий;**
- 15) **FIFA (Federation Internationale de Football Association), дочерние организации FIFA, конфедерации, национальные футбольные ассоциации (в том числе Российский футбольный союз), Организационный комитет "Россия-2018", дочерние организации Организационного комитета "Россия-2018", поставщики товаров (работ, услуг) FIFA, производители медиаинформации FIFA, вещатели FIFA, коммерческие партнеры FIFA, контрагенты FIFA, указанные в Федеральном законе "О подготовке и проведении в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", - за совершение нотариальных действий в связи с государственной регистрацией юридических лиц, аккредитацией филиалов и представительств иностранных организаций, созданных на территории Российской Федерации в целях осуществления мероприятий, предусмотренных указанным Федеральным законом;**
- 16) физические лица - **за удостоверение сделок по отчуждению недвижимого имущества, расположенного в аварийном и подлежащем сносу доме, в случае, если указанные сделки в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежат обязательному нотариальному удостоверению.**