

РЕКОМЕНДУЕМАЯ ПЛАТА ЗА УСЛУГИ ПРАВОВОГО И ТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА НА 2022 ГОД,

Утверждена Решением Правления МГНП 25 ноября 2021 года

Нотариальные действия	Тарифы, взыскиваемые нотариусом, за совершение нотариальных действий	Плата за услуги правового и технического характера
УДОСТОВЕРЕНИЕ СДЕЛОК		
<p>Примечание: При отчуждении нескольких объектов недвижимости в одном договоре (для отчуждения которых законодательством предусмотрена различная – как обязательная нотариальная, так и простая письменная – форма), нотариальные тарифы исчисляются отдельно для обязательной и необязательной нотариальной формы, и их размеры суммируются, поскольку такие договоры включают в себя две категории сделок. Плата за УПТХ взимается однократно по большей стоимости (Письмо Департамента налоговой и таможенной политики Минфина России от 06.02.2017 № 03-05-05-03/6084). Н/летние освобождаются от взимания платы за УПТХ при отчуждении ими недвижимого имущества пропорционально <i>размеру их доли</i> в праве на отчуждаемую недвижимость и с учётом распределения платы между сторонами договора. При этом размер льготы рассчитывается от половины платы за УПТХ, которую уплачивает отчуждающая сторона. Например, по договору 1/3 доля отчуждается несовершеннолетним и 2/3 доли – его родителями. Исходя из того, что в сделке участвует две стороны, плата за оказание УПТХ для каждой из сторон составит 7000/2=3500р. Льгота для несовершеннолетнего составит 3500/3=1 167р. (или 1/6 от общей суммы)</p>		
Удостоверение договоров и соглашений об отчуждении недвижимого имущества (купля-продажа, мена, дарение, рента, отступное, внесение в уставный капитал ООО и т.д.)		
<p>1. Сделки, не подлежащие обязательному удостоверению, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества: - супругу, родителям, детям, внукам в зависимости от суммы сделки: - другим лицам в зависимости от суммы сделки: Сделки, связанные с распоряжением недвижимым имуществом и которые подлежат обязательному нотариальному удостоверению (на условиях доверительного управления или опеки, а также сделки по продаже недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему гражданину или гражданину, признанному ограниченно дееспособным, по продаже и залогоу доли в праве общей собственности) см. ст. 42 Закона о госуд. рег. Недвижим.</p> <p>Удостоверение договоров (соглашений) по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с исп. средств материнского семейного капитала</p>	<p>До 10 000 000 рублей включительно: 3000 рублей плюс 0,2 % оценки недвижимого имущества (суммы сделки), Свыше 10 000 000 рублей: 23 000 рублей плюс 0,1 % суммы сделки, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 50 000 рублей;</p> <p>До 1 000 000 рублей включительно: 3 000 рублей + 0,4 % суммы сделки; Свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 рублей включительно: 7 000 рублей плюс 0,2 % суммы сделки, превышающей 1 000 000 рублей; Свыше 10 000 000 рублей: 25 000 рублей плюс 0,1 % суммы сделки, превышающей 10 000 000 рублей, а в случае отчуждения жилых помещений (квартир, комнат, жилых домов) и земельных участков, занятых жилыми домами – не более 100 000 рублей</p> <p>0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.</p> <p align="center">500 руб.</p>	<p align="center">7000 руб.</p> <p align="center">в случае отчуждения нескольких объектов недвижимого имущества в одном договоре – за каждый последующий объект, начиная со 2-го плюс 2000 руб., но общий размер УПТХ - не более 13000 руб.</p> <p align="center">7 000 руб.</p> <p>Н/летние освобождаются от взимания платы за УПТХ (см. выше Примечание) в случае отчуждения более 1-го объекта в одном договоре, стоимость УПТХ составит 7 000 руб. и далее увеличению не подлежит</p> <p align="center">5 000 руб.</p> <p>Если при заключении договора (соглашения) супруги включают в него элементы Брачного договора или Соглашения о разделе в отнош. доли</p>

		<p>жил. помещения, приобретенной на общие средства супругов, <u>нот. тариф исчисляется за каждую сделку в отдельности и суммируется</u>, а УПТХ взимаются однократно по большей стоимости.</p> <p>Н/летние освобождаются от УПТХ при заключении данного договора (соглашения). Освобождение производится пропорционально размеру доли, определенной ему по соглашению. Напр.: Если в Соглашение по МК включены элементы Соглашения о разделе имущества, то плата за УПТХ будет 9000 руб. Если сторонами договора (Соглашения) являются 2 н/летних и супруги, то УПТХ рассчитывается так: 9000руб. : размер доли н/летнего по МК * на 2 детей. Полученный результат вычитаем из 9000р.</p>
2. Договор ренты, пожизненного содержания с иждивением	0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.	7000 руб.
<p>3. Договоры ипотеки</p> <p>а) жилого помещения, жилого дома с земельным участком, а также долей в праве общей собственности на жилое помещение или дом с земельным участком, в обеспечение возврата кредита (займа) на приобретение или строительство жилого дома, квартиры или в обеспечение кредита (займа), предоставленного на реструктуризацию кредита (займа) на приобретение или строительство жилого дома, квартиры</p> <p>б) долей в праве собственности на иное недвижимое имущество</p> <p>в) прочие договоры ипотеки</p>	<p>200 руб. (за удостоверение договоров об ипотеке жилого помещения в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры)</p> <p>0,3 % суммы договора, но не более 3000 руб. (за удостоверение договоров об ипотеке другого недвижимого имущества, за исключением морских и воздушных судов, а также судов внутреннего плавания)</p> <p>за удостоверение договоров об ипотеке морских и воздушных судов, а также судов внутреннего плавания - 0,3 процента суммы договора, но не более 30 000 рублей;</p>	<p>а) 8 000 руб.</p> <p>б) 8000 руб.</p> <p>если по одному договору закладывается более 1 объекта недвижимости, за каждый доп. объект, начиная со 2-го плата за УПТХ увелич. на 2000 руб., но в общей сумме – не более 12000 руб.</p> <p>в) 8000 руб.</p> <p>если по одному договору закладывается более 2ух объектов недвижимости, за каждый доп. объект, начиная со 2-го плата за УПТХ увелич. на 2000 руб., но в общей сумме – не более 12000 руб.</p>
<p>4. Договор уступки требования по договору об ипотеке жилого помещения, а также по кредитному договору и договору займа, обеспеченному ипотекой жилого помещения.</p> <p>1) если подлежит обязательному нотариальному удостоверению в соответствии со ст. 389 ГК РФ</p> <p>2) Если не подлежит обязательному нотариальному удостоверению <u>(как прочие договоры, подлежащие оценке)</u></p>	<p>300 руб.</p> <p><u>До 1 000 000 рублей включительно:</u> 2 000 рублей + 0,3 % суммы сделки</p> <p><u>Свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 руб. включительно:</u> 5 000 рублей + 0,2 % суммы договора, превышающей 1 000 000 руб.</p> <p><u>Свыше 10 000 000 рублей:</u> 23 000 рублей + 0,1 % суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 500 000 рублей</p>	13 000 руб.
5. Договор финансовой аренды (лизинга) воздушных, речных и морских судов.	0,5 % суммы договора	13 000 руб.

<p>6. Договоры об отчуждении и залоге долей в уставном капитале ООО (в том числе продажи, мены, дарения, об отступном, внесения доли в УК или в имущество ЮЛ и др.), а также предварительные договоры об отчуждении и залоге долей в уставном капитале ООО, договоры залога доли или части доли в будущем + Передача в ИФНС заявления от имени нотариуса о внесении соответствующих изменений в ЕГРЮЛ (п. 14 ст. 21 ФЗ об ООО)</p>	<p>За удостоверение договоров <u>КУПЛИ-ПРОДАЖИ</u> и <u>ЗАЛОГА доли или части доли в уставном капитале ООО в зависимости от суммы договора:</u></p> <p><u>До 1 000 000 рублей:</u> 0,5 процента суммы договора, но не менее 1 500 рублей; <u>От 1 000 001 рубля до 10 000 000 рублей включительно:</u> 5 000 рублей плюс 0,3 процента суммы договора, превышающей 1 000 000 рублей; <u>Свыше 10 000 001 рубля:</u> 32 000 рублей плюс 0,15 процента суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 150 000 рублей.</p> <p>За удостоверение договоров по отчуждению (кроме купли-продажи и залога) доли или части доли в уставном капитале ООО в зависимости от суммы договора:</p> <p>0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.</p>	<p>Договоры отчуждения доли в УК ООО (в том числе передача доли УК в УК другого Общества): 15 500 руб. - Стороны договора купли-продажи - только физические лица;</p> <p>22 300 руб. - Стороны договора купли-продажи - российские юридические лица;</p> <p>36 000 руб. - Хотя бы одной из сторон договора купли-продажи является иностранное юридическое лицо.</p> <p>36 000 руб. - Удостоверение опционного договора.</p> <p>Договоры залога доли в уставном капитале ООО:</p> <p>16 500 руб. - Стороны залога - только физические лица;</p> <p>23 500 руб. - Стороны договора залога - российские юридические лица;</p> <p>36 000 руб. - Хотя бы одной из сторон договора залога является иностранное юридическое лицо.</p>
<p>7. Соглашение о предоставлении опциона на заключение договора 8. Соглашение об управлении хозяйственным партнерством 9. Договор инвестиционного товарищества</p>	<p>500 руб. 500 руб. 500 руб.</p>	<p>36 000 руб. 36 000 руб. 36 000 руб.</p>
<p>10. Договор конвертируемого займа</p>	<p>0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.</p>	<p>15 000 руб.</p>
<p>11. Совершение нотариальных действий в связи с увеличением УК ООО во исполнение договора конвертируемого займа</p>	<p>За совершение нот. действий в связи с увеличением УК ООО во исполнение Договора конвертируемого займа нотариальный тариф составляет 10 000 руб. (ст. 22.1 п.12.17 Основ)</p>	<p>2000 руб. Нотариальный тариф и плата за УПТХ подлежат взиманию с обратившегося лица (лиц) однократно при совершении первого из нотариальных действий, совершаемых нотариусом в рамках ст. 103.13 Основ)</p>
<p>12. Удостоверение корпоративного договора (договора об осуществлении прав участников общества)</p>	<p>500 руб.</p>	<p>13000 руб. Если корпоративный договор (договор об осуществл. прав участников общества) включает соглашение об опционе или опционный договор, плата за УПТХ взимается по большей ставке</p>

<p>13. ИНЫЕ ДОГОВОРЫ И СОГЛАШЕНИЯ, НЕ УКАЗАННЫЕ ВЫШЕ (в том числе предварительные договоры)</p> <p>Договоры ипотеки, не требующие обязательной нотариальной формы, и залога движимого имущества, кроме долей в уставном капитале ООО (как прочие договоры, подлежащие оценке)</p> <p>ДОГОВОР ЗАЙМА</p>	<p>Договоры, предмет которых не подлежит оценке: 500 рублей</p> <p><u>До 1 000 000 рублей</u> включительно: 2 000 рублей + 0,3 % суммы сделки</p> <p><u>Свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 руб. включительно:</u> 5 000 рублей + 0,2 % суммы договора, превышающей 1 000 000 руб.</p> <p><u>Свыше 10 000 000 рублей:</u> 23 000 рублей + 0,1 % суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 500 000 рублей</p>	<p>13 000 руб.</p> <p>8 000 руб.</p> <p>6 000 руб.</p>
<p>14. Брачный договор (ст. 40 СК РФ)</p>	<p>500 руб.</p>	<p>11 000 руб., При возникновении, изменении, прекращении на основании Брачн. Догов. прав на недвижимое имущество или доли в УК ООО плата за УПТХ увеличивается на 1500 руб. за каждый дополн. объект, начиная со 2-го, но не более 17 000 руб.</p>
<p>15. Соглашение об уплате алиментов (ст. 100 СК РФ)</p>	<p>250 руб.</p>	<p>8 000 руб.</p>
<p>16. Соглашение о разделе имущества между супругами (ст. 38 СК РФ)</p>	<p>0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.</p>	<p>9 000 руб., если раздел осуществляется в отнош. недвижим. имущества или/и долей в УК ООО, плата за УПТХ увелич. на 1000 руб. за каждый дополнител. такой объект, начиная со 2-го, но не более 13 000 руб.</p>
<p>17. Прочие семейно-правовые договоры и соглашения (о месте жительства детей, порядке общения с детьми, воспитании детей и др.)</p>	<p>500 руб.</p>	<p>9000 руб.</p>
<p>18. Прочие договоры, не подлежащие оценке, в том числе: - договор безвозмездного пользования имуществом - договор определения долей (в том числе при оформлении наследственных прав)</p>	<p>500 руб.</p>	<p>6000 руб.</p> <p>Если кол-во участников договора (соглашения) об опред. долей при оформл. наследств. прав более 2-х, то начиная с 3-го плата за УПТХ увеличивается на <u>1000 руб.</u> за каждого участника, но в общей сумме плата за УПТХ не может превышать <u>13 000руб.</u></p>
<p>19. Договор дарения (за исключением договоров дарения недвижимого имущества) - детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам - другим лицам</p>	<p>- 0,3 % суммы договора, но не менее 200 руб. - 1 % суммы договора, но не менее 300 руб.</p>	<p>13 000 руб.</p>
<p>20. Договор поручительства</p> <p>1) Если требует обязательного нотариального удостоверения</p> <p>2) Если не требует обязательного нотариального удостоверения (как прочие договоры, подлежащие оценке)</p>	<p>0,5 % суммы, на которую принимается обязательство, но не менее 200 руб. и не более 20 000 руб.</p> <p><u>До 1 000 000 рублей включительно:</u> 2 000 рублей + 0,3 % суммы сделки</p> <p><u>Свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 руб. включительно:</u> 5 000 рублей + 0,2 % суммы договора, превышающей 1 000 000 руб.</p> <p><u>Свыше 10 000 000 рублей:</u> 23 000 рублей + 0,1 % суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 500 000 рублей</p>	<p>13 000 руб.</p> <p>13 000 руб.</p>

<p>21. Соглашения: а) об изменении договора или соглашения</p> <p>б) о расторжении договора или соглашения (в отношении сделок как удостоверенных, так и не удостоверенных нотариально)</p>	<p>200 руб.</p>	<p>а) об <u>изменении</u> договора: <u>7 000 руб.</u> (если сторонами договора (соглашения) являются физ. лица <u>9000 руб.</u> (хотя бы одной из сторон является юр. лицо) Размер платы за УПТХ при удостовер. соглашения об <u>измен.</u> не может превышать размер платы за УПТХ, установленной для удостовер. такого договора (соглашения). Например, при удостовер. соглашения об изменении договора займа или договора безвозмездного пользования плата за УПТХ не может превышать 6000 руб., к-пр недвиж. – 7000 руб.</p> <p>б) о <u>расторжении</u> договора 5 000 руб.</p> <p>Если по удостоверенному соглашению требуется направить заявление в ИФНС – дополнительно взимается 2 500 руб.</p>
--	-----------------	---

ОДНОСТОРОННИЕ СДЕЛКИ

Примечание 1: при удостоверении доверенности от имени нескольких представляемых, нотариальный тариф уплачивается как за удостоверение 2-х, 3-х и т.д. доверенностей, в зависимости от количества представляемых.

Примечание 2: при удостоверении доверенности на нескольких представителей стоимость услуг УПТХ увеличивается на 200 рублей за каждого представителя, начиная с 2-го.

<p>22. Согласия супруга, в том числе бывшего, на заключение сделки</p> <p>Удостоверение прочих <u>односторонних</u> сделок (отказ от использования преимущественного права покупки по ст. 250 ГК РФ, обязательства, оферты, кроме безотзывных оферт опциона, и др.)</p>	<p>500 руб.</p> <p>500 руб.</p>	<p>1500 руб. , при указании в документе более одного объекта плата за УПТХ увеличивается на <u>200 руб.</u> за каждый последующий объект, но в целом не может составлять более 2100 руб.</p> <p>1500 руб.</p>
<p>23. Удостоверение:</p> <p>- Оферты о продаже доли в Уставном капитале ООО (ст. 21 ФЗ об ООО)</p> <p>- Безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора (ст. 429.2 ГК РФ)</p> <p>- Акцепта безотзывной оферты и передача заявления в ИФНС в электронном виде (в т.ч. сканирование и подача)</p> <p>- Требования о выкупе доли в Уставном капитале ООО (ст. 23 ФЗ об ООО)</p> <p>- Заявления о выходе участника из Общества не являющегося кредитной организацией (ст. 26 ФЗ об ООО)</p>	<p>500 руб.</p> <p>500 руб.</p> <p>До 1 000 000р. – 0,5 процента от суммы договора, но не менее 1500 руб.;</p> <p>от 1 000 001 руб. до 10 000 000 руб. включительно – 5 000 руб. + 0,3% суммы договора, превышающей 1 000 000 руб.;</p> <p>свыше 10 000 001 руб. – 32 000 руб. + 0,15% суммы договора, превышающей 10 000 000 руб., но не более 150 000 руб.</p> <p>500 руб.</p> <p>500 руб.</p>	<p>1500 руб.</p> <p>5500 руб. (УПТХ не взимается, если оферта включена в соглашение об опционе)</p> <p>5500 руб. (плата за УПТХ включает в себя в т.ч. заполн. Заявл., сканиров. Докум. и передачу в ИФНС)</p> <p>2700 руб.</p> <p>5000 руб. Отдельно за почтовые расходы плата не взимается. Почтовые расходы включены в плату за УПТХ</p>

<p>24. ДОВЕРЕННОСТИ:</p> <p>1) на право пользования и (или) распоряжения автотранспортом:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Детям, супругу, родителям, братьям, сестрам • Другим лицам <hr/> <p>2) на право пользования и (или) распоряжения имуществом, за исключение автотранспорта:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Детям, супругу, родителям, братьям, сестрам • Другим лицам <hr/> <p>3) прочие доверенности</p> <hr/> <p>4) Доверенности, выдаваемые в порядке передоверия:</p> <hr/> <p>5) Доверенности на получение пенсий, пособий, социальных выплат, связанных с инвалидностью (от нотариальн. тарифа освобожд.)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 250 руб. • 400 руб. <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • 100 руб. • 500 руб. <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • 200 руб. <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • 200 руб. <hr/> <p>Освобожд. п.14 ст. 333.38 НК РФ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 1 500 руб. – физ. лица Плата за УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная со 2-го, но в целом УПТХ не может превышать 2100 руб. • 2 700 руб. – юр. лица Плата за УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная со 2-го, но в целом УПТХ не может превышать 3100 руб. <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • 2 300 руб. Плата за УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная со 2-го, но в целом УПТХ не может превышать 3 100 руб. • 2 900 руб. Плата за УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная со 2-го, но в целом УПТХ не может превышать 3 100 руб. <hr/> <p>1000 руб.</p>
<p>25. Распоряжение об отмене доверенности</p>	<p>500 руб.</p>	<p>500 руб.</p>
<p>26. Выдача выписки из реестра распоряжений об отмене доверенностей</p>	<p>100 руб.</p>	<p>60 руб. – за каждую страницу выписки (ст.103.14 Основ) ФЗ от 01.07.2021г. № 267-ФЗ вступ. в силу с 29.12.2021г.</p>
<p>27. ЗАВЕЩАНИЕ (кроме указанных ниже)</p> <p>а) Завещание, условия которого предусматривают создание наследственного фонда</p> <p>б) Совместное завещание супругов</p> <hr/> <p>Принятие закрытого завещания</p> <p>Вскрытие конверта с закрытым завещанием и оглашение закрытого завещания</p>	<p>100 руб.</p> <p>100 руб.</p> <p>100 руб.</p> <hr/> <p>100 руб.</p> <p>300 руб.</p>	<p>2 400 руб.</p> <p>19 500 руб.</p> <p>4 300 руб.</p> <p>в случае если завещ. подпадает под оба пункта «а» и «б», плата за УПТХ взимается по большей ставке</p> <hr/> <p>3000 руб.</p> <p>3000 руб.</p>
<p>28. НАСЛЕДСТВЕННЫЙ ДОГОВОР</p>		<p>13 000 руб.</p>
<p>29. Распоряжения об отмене завещания</p>	<p>500 руб.</p>	<p>500 руб.</p>
<p>ОФОРМЛЕНИЕ НАСЛЕДСТВЕННЫХ ПРАВ</p>		
<p>Плата за УПТХ взимается за <u>каждый объект имущества</u> независимо от количества наследников. Под объектом имеется ввиду отдельная единица наследственного имущества (Например, дом, квартира, доля в праве собственности, доля в УК ООО, ценные бумаги, хранящиеся на брокерских счетах, счетах ДЕПО и т.п.). Несколько вкладов и/или счетов <u>в одном банке</u>, а также <u>несколько акций одного АО</u> принимаются за один объект. УПТХ включают подготовку и направление запросов на розыск (в банки, ПИФы и др. организации и учреждения с указанными ограничениями).</p>		
<p>30. Подготовка проектов любых заявлений в наследственное дело, необходимых для оформления наследства (выдачи свидетельства о праве на наследство)</p>	<p>-</p>	<p>1300 руб. Плата за УПТХ взимается за любые заявления, подготовленные нотариусом, необходимые для принятия решения по наследственному делу.</p>

Выдача нотариусом Распоряжения об оплате расходов на похороны и обустройство места захоронения за счет наследственного имущества.	100 руб.	
<p>31. Выдача СВИДЕТЕЛЬСТВ О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО по закону и по завещанию:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам наследодателя • Другим наследникам 	<ul style="list-style-type: none"> • 0,3 % стоимости наследуемого имущества, но не более 100 000 руб. • 0,6 % стоимости наследуемого имущества, но не более 1 000 000 руб. 	<p style="text-align: center;"><u>ДЕНЬГИ</u></p> <p>А) На денежные средства или права требования на них (неполученная пенсия, заработная плата, пособия, страховые возмещения, средства на депозите нотариуса, права по закрытым вкладам/счетам), кроме указанного в п. Б).</p> <ul style="list-style-type: none"> - при сумме денежных средств, находящихся в одном учреждении, организации до 10.000 руб. вкл. – осв. (льгота 100 %) - при сумме денежных средств, находящихся в одном учреждении, организации свыше 10.000 р. до 100.000 руб. вкл. – 1000 руб. - при сумме свыше 100.000 р. – 3500 руб. <p>Б) На наличные денежные средства, денежные вклады, средства на счетах в банках</p> <ul style="list-style-type: none"> - при общей сумме до 10.000 руб. вкл. – осв. (льгота 100 %) - при общей сумме свыше 10.000 р. до 100.000р. вкл. – 1000 руб. - при общей сумме свыше 100.000 р. - 3500 руб. <p>Если по требованию наследников готовились запросы в банки, плата за УПТХ увеличивается на 100 руб. за каждый запрос начиная с 3-го, но в целом плата за все запросы не может превышать 400 руб.</p> <p>При определении суммы денежн. средств учитываются только ден. ср-ва, входящие в наследственную массу. Денежные ср-ва, входящ. в долю супруга наследодателя, не учитываются.</p> <p style="text-align: center;"><u>НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО</u></p> <p>7000 рублей</p> <p>Плата за УПТХ взимается за каждый объект, указанный в свидетельстве. Если одно свидетельство выдается нескольким наследникам, дополнительно взимается 2000 руб. за каждого последующего наследника, начиная со второго.</p> <p>За представление Свидетельства на регистрацию прав в орган регистрации прав плата за УПТХ не взимается</p> <p style="text-align: center;"><u>ИНОЕ ИМУЩЕСТВО</u></p> <p>в т.ч. обезличенные металлические счета, суммы по брокерским счетам, акции, индивид. лицевые счета, транспортные средства, имущественные права, исключительное право и т.д. а также на имущ-во за границей РФ без указания в св-ве конкретн. объектов</p> <p>3 900 рублей.</p> <p>Плата за УПТХ взимается за каждый объект. Количество наследников в свидетельстве значения не имеет. При выдаче свидетельства нескольким наследникам плата за УПТХ не увеличивается.</p>

<p>32. Выдача свидетельства о ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ДОЛЮ В ОБЩЕМ ИМУЩЕСТВЕ СУПРУГОВ, ВЫДАВАЕМОЕ ПЕРЕЖИВШЕМУ СУПРУГУ</p>	<p>200 руб.</p>	<p><u>Независимо от числа объектов в свидетельстве!!!</u></p> <p><u>ДЕНЬГИ</u></p> <p>А) На <u>денежные средства или права требования на них</u> (неполученная пенсия, заработная плата, пособия, страховые возмещения, средства на депозите нотариуса, права по закрытым вкладам/счетам), <u>кроме</u> указанного в п. Б).</p> <ul style="list-style-type: none"> - при <u>общей сумме</u>, получаемой пережившим супругом <u>до 10.000 руб. вкл. – осв. (льгота 100 %)</u> - при <u>общей сумме</u>, получаемой пережившим супругом <u>свыше 10.000 р. – 1000 руб.</u> <p>Б) На <u>наличные денежные средства, денежные вклады, средства на счетах в банках</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - при общей сумме <u>до 10.000 руб. вкл. – осв. (льгота 100 %)</u> - при общей сумме <u>свыше 10.000 р. до 100.000р. вкл. – 1000 руб.</u> - при общей сумме <u>свыше 100.000 р. - 4000 руб.</u> <p><u>НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО</u> <u>7000 рублей</u></p> <p>Если в одно свидетельство включено несколько объектов недвижимости, плата за УПТХ взимается <u>однократно</u>. Количество объектов в Свидетельстве значения не имеет, плата за УПТХ не увеличивается.</p> <p>За представление Свидетельства на регистрацию прав в орган регистрации прав плата за УПТХ не взимается</p> <p><u>ИНОЕ ИМУЩЕСТВО</u> в т.ч. ценные бумаги, денежные средства, хранящиеся на брокерских счетах <u>5000 рублей</u></p>
<p>33. Соглашение об определении долей в рамках наследственного дела</p>	<p>500 руб.</p>	<p>6000 руб. Если количество участников соглашения превышает 2, то начиная с 3-го плата за УПТХ увеличивается на 1 000 руб., но в общей сумме не может превышать 13 000 р.</p>
<p>34. Договор раздела наследственного имущества (Соглашение о разделе наследственного имущества)</p>	<p>ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ нотариальное удостоверение (<u>с недвижимостью</u>):</p> <ul style="list-style-type: none"> - 0,5% суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб. <p>НЕ обязательное нотариальное удостоверение (<u>с недвижимостью</u>):</p> <ul style="list-style-type: none"> - до 1 000 000 рублей включительно - 3 000 рублей плюс 0,4 процента суммы сделки; - свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 рублей включительно - 7 000 рублей плюс 0,2 процента суммы сделки, превышающей 1 000 000 рублей; - свыше 10 000 000 рублей – 25 000 рублей плюс 0,1 процента суммы сделки, превышающей 10 000 000 рублей, а в случае отчуждения жилых помещений (квартир, комнат, жилых домов) и земельных участков, занятых 	<p>9000 руб.,</p> <p>При наличии в одном соглашении более 1 объекта недвижимости за каждый дополнительный объект, начиная с 2-го плюс 1000 руб., Общий размер УПТХ не более 13 000 руб.</p>

	<p>жилыми домами, - не более 100 000 рублей.</p> <p>НЕ обязательное нотариальное удостоверение (<u>иное имущество</u>):</p> <p>- до 1 000 000 рублей включительно - 2 000 рублей + 0,3 процента от суммы сделки</p> <p>- свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 руб. включительно: 5 000 рублей + 0,2 процента от суммы договора, превышающей 1 000 000 руб.</p> <p>- свыше 10 000 000 рублей: 23 000 рублей + 0,1 % суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 500 000 рублей</p>	
<p>35. Принятие мер к охране наследственного имущества:</p> <p>а) составление <u>описи</u> наследственного имущества за каждый затраченный час</p> <p>б) учреждение <u>доверительного управления</u> наследственным имуществом</p>	<p>600 руб. (ст. 333-18, ч.1 п.1 п.п. 23 НК РФ)</p> <p>Не нотариальное действие, взыскивается только УПТХ (см. п.п. 4.4.10 и 4.4.12 Методич. Рекоменд. ФНП, утв. Реш. Правл. ФНП от 25.03.2019г., проток. 03/19)</p>	<p>4 000 руб. за каждый час Недополученный доход за совершение действия вне помещения нотариальной конторы взыскивается отдельно.</p> <p>35 000 руб.</p>
<p>в) <u>передача</u> входящих в состав наследства <u>валютных ценностей</u>, драгоценных металлов и камней, изделий из них и не требующих управления ценных бумаг, <u>банку на хранение</u> (ст. 921 ст.1172 ГК)</p>		<p>2 000 руб.</p> <p>Входит в состав нотар. действия по принятию мер по охране наследст. имущества.</p> <p>Плата за УПТХ не взимается при описи находящегося в банковской ячейке имущества.</p>
<p>г) передача нотариусом <u>на хранение</u> входящего в состав наследства имущества, не требующего управления, <u>наследникам или иным лицам</u></p>		<p>5 000 руб.</p> <p>Входит в состав нотар. действия по принятию мер по охране наследст. имущества, самостоятельным нотариальн. действием не оформляется</p>
<p>д) <u>принятие в депозит</u> нотариуса выявленных при описи насл. имущества входящих в состав наследства наличных ден. средств</p>		<p>7000 руб.</p> <p>Входит в состав нотар. действия по принятию мер по охране наследст. имущества, самостоят. нот. действием не оформляется</p>
<p>36. Свидетельство о праве на наследство по завещанию, предусматривающему создание наследственного фонда, независимо от вида имущества</p>		<p>13 000 руб.</p>
<p>37. Свидетельство об удостоверении полномочий исполнителя завещания</p>		<p>2 000 руб.</p>
ИНЫЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ СВИДЕТЕЛЬСТВА		
<p>38. Свидетельство о тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи</p>	<p>50 руб. (с учетом пп.2 п. 1 ст. 333.38 НК РФ)</p>	<p>Осв. (льгота 100%)</p>
<p>39. ПРОЧИЕ нотариальные свидетельства, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - о нахождении в живых; - о нахождении в определенном месте, - о тождественности гражданина с лицом, изображенным на фотографической карточке <p>Свидетельство об удостоверении времени предъявления документов</p>	<p>100 руб.</p>	<p>2000 руб.</p>

<p>45. Прочие нот. действия:</p> <p>Выдача ДУБЛИКАТОВ документов (ст. 52 Основ) Дополнительная плата за розыск экземпляра документа в архиве и его копирование не взимается</p> <p>Передача заявлений и документов (в порядке ст. 86 Основ законодательства о нотариате)</p> <p>а) лично нотариусом</p> <p>б) почтовым отправлением</p> <p>в) по электронным каналам связи</p> <p>Выдача свидетельства о правлении (передаче) заявлений и/или документов в порядке ст. 86 Основ</p> <p>ИНЫЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ</p>	<p>100 руб.</p> <p>100 руб.</p> <p>100 руб.</p> <p>100 руб.</p>	<p>3000 руб. за дубликат завещаний; 3 800 руб. – за дубликат нотариальных свидетельств, исполнительных надписей и документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок</p> <p>а) 2 500 руб. – лично нотариусом Отдельно возмещается недополученный доход при совершении нот. действия вне помещения нотариальной конторы</p> <p>б) 2 000 руб.</p> <p>в) 1500 руб.</p> <p>Если документ содержит более 10 листов + 50 руб. за каждый лист, начиная с 11, но не более 2800 руб.</p> <p>2000 руб.</p> <p>2000 руб.</p>
<p>46. Обеспечение доказательств</p>	<p>3 000 руб.</p>	<p>3 000 руб. – за каждую страницу описательной части протокола + 100 руб. за каждую стр. приложения</p>
<p>47. Представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и ИП – ст. 86.3 Основ законодательства о нотариате</p>	<p>1000 руб.</p>	<p>100 руб. за каждую стр. сканированного документа, но не более 1400 руб.</p>
<p>48. Принятие в депозит нотариуса (статья 87 Основ):</p> <p>а) по алиментным соглашениям, договорам аренды, коммунальным платежам</p> <p>б) денежных средств для расчетов с кредиторами ликвидируемых НПФ (обяз. нот. удостоверение)</p> <p>в) денежных средств и ценных бумаг в прочих случаях</p> <p>Принятие в депозит нотариуса, удостоверившего сделку, денежных сумм в целях исполнения обязательств по такой сделке</p> <p>Принятие на депонирование нотариусом (ст. 88.1 Основ):</p> <p>а) денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке, удостоверенной нотариально</p> <p>б) безналичных денежных средств в целях исполнения иных обязательств, в т.ч. при расчетах по договорам, заключ. в прост. письм. ф.</p> <p>в) наличных денежн. средств в целях исполнения иных обязательств</p> <p>г) в иных случаях</p>	<p><i>Если такое принятие на депозит обязательно в соответствии с законодательством РФ:</i></p> <p>0,5 % принятой денежной суммы или рыночной стоимости ценных бумаг, но не менее 20 рублей и не более 20 000 рублей</p> <p><i>Если такое принятие на депозит не обязательно в соответствии с законодательством РФ:</i></p> <p>0,5 % принятой денежной суммы или рыночной стоимости ценных бумаг, но не менее 1 000 руб.</p> <p>1500 рублей</p> <p>1500 руб.</p> <p>0,5% принятой денежной суммы, рыночной стоимости ценных бумаг или заявленной депонентом стоимости имущества, но не менее 1000 руб.</p>	<p>а) 2 000 руб.</p> <p>б) 4 900 руб., начиная с 6-го и за каждого послед. кредитора по 700 руб.</p> <p>в) 7 000 руб., начиная с 6-го и за каждого послед. кредитора по 1000 руб.</p> <p>а) 1 000 руб.</p> <p>б) 3 000 руб.</p> <p>в) 3 000 руб.</p> <p>г) 17 000 руб.</p>
<p>49. За совершение исполнительной надписи на взыскание задолженности и обращение взыскания на заложенное имущество</p> <p>Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом</p>	<p>об обращении взыскания на заложенное имущество - 0,5 процента начальной продажной цены или (в установленных федеральным законом случаях) стоимости заложенного имущества, определенной в отчете о его оценке, но не менее 1500 рублей и не более 300 000 рублей;</p> <p>о взыскании денежных</p>	<p>Исполнительная надпись об обращении взыскания на заложенное имущество – 5000 руб.,</p> <p>Иные исполнительные надписи – 3000 руб.</p> <p>2000 руб.</p>

	<p>сумм в размере до 3000 рублей включительно или об истребовании имущества стоимостью до 3000 рублей включительно - 300 рублей;</p> <p>о взыскании денежных сумм в размере от 3001 рубля до 10 000 рублей включительно или об истребовании имущества стоимостью от 3001 рубля до 10 000 рублей включительно - 500 рублей;</p> <p>о взыскании денежных сумм в размере от 10 001 рубля до 200 000 рублей включительно или об истребовании имущества стоимостью от 10 001 рубля до 200 000 рублей включительно - 1000 рублей;</p> <p>о взыскании денежных сумм в размере свыше 200 000 рублей или об истребовании имущества стоимостью свыше 200 000 рублей - 0,5 процента взыскиваемой суммы или стоимости истребуемого имущества, но не менее 1500 рублей; (ст.22.1 Основ законодательства)</p>	
<p>50. Протест векселя: в неплатеже, неакцепте и недатировании акцепта.</p> <p>Удостоверение неоплаты чека</p> <hr/> <p>Морской протест</p>	<p>1 % неоплаченной суммы, но не более 20 000 руб. (п.п.24 п.1 ст. 333.24 НК РФ)</p> <hr/> <p>30 000 руб. (п.п.17 п.1 ст. 333.24 НК РФ)</p>	<p>20 000 руб. Недополученный доход (при выезде нотариуса) взимается отдельно</p> <p>5 000 руб. Недополученный доход (при выезде нотариуса) взимается отдельно</p> <hr/> <p>10 000 руб. Недополученный доход (при выезде нотариуса) взимается отдельно</p>
<p>51. Хранение документов за каждый день хранения</p>	<p>20 руб.</p>	<p>100 руб. за каждый день хранения полных или неполных 250 листов</p>
<p>за принятие на хранение электронного документа (пакета электронных документов)</p> <p>за выдачу принятого на хранение электронного документа (пакета электронных документов)</p>	<p>объемом до 1 мегабайта включительно - 5 рублей за полный (неполный) год хранения, но не менее 200 рублей</p> <p>200 рублей (ст.22.1 Основ законодательства)</p>	
<p>52. Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества:</p> <p>в электронной форме</p> <p>на бумажном носителе</p> <p><i>Примечание: при регистрации уведомлений о залоге движимого имущества плата за выдачу свидетельства сверх платы за регистрацию уведомления не взимается.</i></p> <p>Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества</p>	<p>600 руб.</p> <p>600 руб.</p> <p>- в бумажном виде: 40 руб. за каждую стр. с 1 по 10, 20 руб. за каждую стр. начиная с 11.</p> <p>- в электронном виде: 200 руб.</p>	<p>УПТХ не взимается</p> <p>200 руб. за 1 страницу уведомления</p> <p>60 руб. за 1 стр. выписки</p> <p>Не взимается</p>
<p>53. Передача в ЕФР сведений, которые содержатся в заявлениях физических и юридических о банкротстве и о фактах деятельности (ст. 86 Основ).</p>	<p>100 руб.</p>	<p>1800 руб. + 50 руб. за каждую страницу отсканированного документа, передаваемого в реестр, но не более 1950 руб.</p>
<p>54. Внесение сведений в реестр списков участников ООО ЕИС нотариата. ст. 103.11.Основ</p>	<p>600 руб.</p>	<p>1000 руб.</p>

55. Выдача выписки из реестра списков участников ООО ЕИС нотариата ст. 103.12.Основ	40 руб. за каждую стр. с 1 по 10, 20 руб. за каждую стр. начиная с 11	50 руб. за 1 стр.
56. Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу, электронного документа документу на бумажном носителе	50 руб.	За каждую страницу электронного документа – 100 руб. За каждую страницу документа на бумажном носителе: с 1 стр. по 14 стр. – 100 рублей с 15 стр. – 80 рублей
Удостоверение равнозначности электронного документа, изготовленного нотариусом в ином формате, электронному документу, представленному нотариусу	60 рублей за 1 мегабайт	
57. Свидетельствование верности копий документов, копий с копий документов, а также выписок из них, в т.ч. копий учредит. документов	10 руб. за страницу	50 руб. за 1 страницу
58. Выдача выписки из реестра для регистрации нотариальных действий (кроме выписок, выдаваемых органам следствия и суда по их запросам).		600 руб. (самостоятельным нот. действием не является. Взыскивается только плата за УПТХ)
59. Выдача копий документов из архива нотариуса, в т.ч. переданных на хранение архивов нотариусов и нот. контор		2 500 руб. Не применяется при выдаче дубликата нотариального акта Нотариальный тариф и плата за УПТХ за выдачу дубликатов установлены отдельно
60. Удостоверение факта возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества в силу приобретательной давности	1 500 руб.	1 500 руб.

От взимания платы за оказание услуг правового и технического характера ОСВОБОЖДАЮТСЯ:

-ветераны и инвалиды **ВОВ** на **100%** вне зависимости от того, на кого возложены расходы (по договорам – пропорционано их участию в договоре)*;

-инвалиды **1 группы, деги- инвалиды** на **50%** платы за УПТХ вне зависимости от того, на кого возложены расходы (по договорам - пропорционально их участию в договоре)*;

*Установленные льготы применяются также при взимании недополученного дохода.

- находящиеся в детских домах, интернатах: дети-сироты, дети, оставшихся без попечения родителей, дети-инвалиды освобождаются от платы за УПТХ на **100%**;

- при удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи освобождаются от платы за УПТХ на **100 %**;

- при удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилого фонда в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ на **50%** от размера УПТХ установленного за сделки, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению;

- при удостоверении протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата на должность Президента РФ и протокола собрания данной группы избирателей; нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемой кандидатом на должность Президента РФ уполномоченному представителю по финансовым вопросам, при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществляющих сбор подписей избирателей в поддержку выдвижения (самовыдвижения) кандидата на должность Президента РФ, и подлинности подписи этих лиц освобождаются от платы за УПТХ на **100%**;

-передаче нотариусом по просьбе лица, обратившегося за совершением нотариального действия, изготовленного данным нотариусом электронного документа, равнозначность которого документу на бумажном носителе удостоверена нотариально, другому нотариусу посредством электронных каналов связи в соответствии со ст.86 Основ не взимается;

- налоговые органы при регистрации уведомлений о залоге движимого имущества освобождаются от платы за УПТХ на **100%**.

При совершении нотариального действия вне помещения нотариальной конторы нотариус вправе **взимать недополученный доход**

- при выезде к **не транспортабельным лицам и инвалидам 1 и 2 группы - 2 000,00** рублей

- при выезде к **физическим лицам - 5 000,00** рублей;

- при выезде к **юридическим лицам - 10 000,00** рублей.

- при выезде в **СИЗО - 10 000,00** рублей

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для нескольких лиц недополученный доход взимается однократно в равных долях.

При совершении по одному адресу вне помещения нотариальной конторы несколько нотариальных действий для одного лица, недополученный доход взимается однократно.

В случае, если услуги ПТХ, непосредственно связанные с совершением нотариального действия, были выполнены до его совершения, нотариус вправе взимать установленную плату за УПТХ до совершения нотариального действия. **Факт взимания платы за УПТХ подтверждается записью в реестре без присвоения номера.**

При последующем совершении нотариального действия сумма, подлежащая уплате, уменьшается на ранее взысканную сумму. Если же нотариальное действие впоследствии не будет совершено, уплаченные за УПТХ суммы возврату не подлежат.

Размер платы, за оказание услуг правового и технического характера, взысканной при совершении нотариального действия, указывается в нотариальном акте и в реестре регистрации нотариальных действий.

НЕ ДОПУСКАЕТСЯ:

А) Взимание нотариусами платы за оказание услуг правового и технического характера, не указанных выше, в том числе за консультации, как связанные, так и не связанные непосредственно с совершением нотариальных действий, а также взимание платы за составление проектов заявлений нотариусу в связи с совершением нотариальных действий, или с просьбой о совершении нотариального действия (кроме заявлений, необходимых для выдачи свидетельств о праве на наследство)

Б) Изменение установленного размера платы, в том числе, в зависимости от места совершения нотариального действия, а также от времени суток, рабочих и нерабочих дней, приемных часов нотариуса.